

广东省住房和城乡建设工会委员会 广东省物业管理行业协会

粤物协通字[2017]13号

关于举办“可信电力杯”2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛的通知

各市物业管理行业协会（房地产业协会）、各物业服务企业：

为提高我省物业管理行业职业技能水平，加快培养和选拔高技能人才，充分弘扬工匠精神，筑牢基础服务技能，提升物业管理服务能力和服务品质，展示物业服务行业的专业形象和精神风貌，根据《关于举办中国技能大赛——“深圳物管学院杯”首届全国物业管理行业职业技能竞赛决赛的通知》（中物协[2017]3号）的精神，经广东省住房和城乡建设工会委员会（以下简称“省建设工会”）、广东省物业管理行业协会（以下简称“省物协”）研究决定，定于2017年4月21日-22日在广州市联合举办“可信电力杯”2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛（以下简称“总决赛”）。总决赛将在广东省住房和城乡建设厅的支持和指导下进行，现将有关事项通知如下：

一、组织机构

指导单位：广东省住房和城乡建设厅

主办单位：广东省住房和城乡建设工会委员会、广东省物业管理行业协会

承办单位：广州市机电高级技工学校

独家冠名单位：广东可信电力股份有限公司

二、竞赛时间安排和住宿地点

（一）领队和选手报到及赛前集训

1. 报到时间：4月21日10:00-14:30报到，21日15:00-17:30参加赛前集训。

2. 广州市、深圳市、珠海市、汕头市、韶关市、湛江市、江门市、茂名市8个城市队伍报到地点：广州市皇圣大酒店（地址：广州市白云区西槎路621-627号，总机：020-61144666，61144888）。

3. 惠州市、梅州市、清远市、东莞市、中山市、佛山市、顺德区、肇庆市、河源市、揭阳市、云浮市、汕尾市12个城市队伍报到地点：维也纳国际酒店（地址：广州白云区西槎路凯升国际广场1楼，总机：020-86604888）。

4. 根据酒店规定：入住第二天14:00后退房加收半天房费，因此只需入住4月21日的领队和选手可在4月22日早上将行李寄存在酒店前台，晚上闭幕式结束后乘大巴回酒店领取行李。

（二）总决赛日程安排

1. 决赛日期：2017年4月22日（周六），时间一天

2. 决赛地点：广州市机电高级技工学校（地址：广州市白云

区西洲北路 148 号), 总决赛日程安排详见附件五。

三、总决赛项目和内容

(一) 物业管理员职业技能竞赛总决赛, 为省级二类竞赛。

总决赛由知识技能书面考核和综合能力面试考核两部分组成。知识技能书面考核成绩前 20 名选手才有资格参加综合能力面试考核环节。知识技能书面考核和综合能力面试考核两项成绩均按百分制, 合并计算总成绩(前 20 名选手), 其中知识技能成绩占 50%、综合能力面试考核成绩占 50%。知识技能书面考核采取闭卷考试方式, 题型有单项选择题、多项选择题和案例分析题。综合能力面试考核采取选手抽题面对评委专家口头陈述回答的方式, 题目是围绕物业管理及紧密关联领域的一个或一种(类)工作、现象、问题、案例、事件及发展动态等生成, 需要选手在限定的时间内做出阐述或回答。

(二) 电工职业技能竞赛总决赛, 为省级二类竞赛。

广东省物业管理行业(电工)职业技能竞赛总决赛由理论知识考核和实际技能操作考核两个部分组成。理论知识考核采取闭卷笔答考试方式, 考核时间为 60 分钟, 题型分别为单项选择题、多项选择题和判断题。理论知识卷面成绩为 100 分, 计算总成绩时的比例为 30%。理论试卷依据中华人民共和国人力资源和社会保障部 2009 年修订的维修电工《国家职业技能标准》并结合物业服务行业电工的有关工作特点组成, 理论考试细目表见附录。技能采取实际操作的考试方式, 考核时间为 105 分钟, 考核内容

分别为模块一：三相交流异步电动机控制电路的线路连接，模块二：综合线路盘的故障排除。技能操作卷面成绩模块一为 60 分，模块二为 40 分，合计 100 分，计算总成绩时的比例为 70%。

（三）总决赛以国家相关职业标准为依据，结合物业管理行业新的发展变化和工作实际，由广东省职业技能鉴定中心指定老师负责命题。（具体内容见附件：《总决赛技术文件》）。

四、表彰暨奖励

总决赛设团体组织奖和个人奖项，按总决赛总成绩的高低排序。

（一）物业管理员工种总决赛综合成绩第 1 名者，由省建设工会、省物协按程序报请上级部门批准后，授予相应荣誉称号（如纳入“2017 年全省职业技能竞赛计划”，待省总工会审批后授予“省五一劳动奖章”）；电工工种总决赛综合成绩前 5 名者，按程序报请广东省人力资源和社会保障厅核准后，授予相应荣誉称号；

（二）各工种总决赛综合成绩第 1-3 名选手由省物协授予“‘可信电力杯’ 2017 年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛服务标兵”称号，第 4-8 名选手由省物协授予“‘可信电力杯’ 2017 年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛服务能手”称号，第 9-15 名选手由省物协授予“‘可信电力杯’ 2017 年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛优秀选手”称号；

（三）对作出突出贡献的市物业管理行业协会（房地产业协

会)授予“‘可信电力杯’2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛特殊贡献奖”;对积极组织参赛的市物业管理行业协会(房地产业协会)授予“‘可信电力杯’2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛优秀组织奖”。

(四)相关荣誉称号、证书待上级部门批复后另行发放。

五、总决赛参赛选手报名条件 and 办法

(一) 决赛参赛选手资格审核

严格按照《关于举办2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛有关问题的补充通知》(粤物协通字[2017]11号)的要求执行,由各市物业管理行业协会(房地产业协会)对报送推荐总决赛参赛选手资格进行审核确认。

(二) 报名方式

1.以市物业管理行业协会(房地产业协会)为单位组建2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛参赛代表队,详见《关于举办2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛有关问题的补充通知》(粤物协字[2017]11号)。

2.总决赛参赛选手提交报名资料包括:决赛参赛选手汇总表、广东省物业管理职业技能竞赛总决赛报名表,身份证复印件各一份,以及大一寸免冠彩色相片两张(照片后注明选手的姓名)。相关报名表(纸质和电子版)及资料由各地市物协、房协加盖公章后于2017年4月17日前统一报至广东省物业管理行业协会会员部。

六、相关费用

（一）本次总决赛不收取参赛费用。

（二）各市领队和参赛选手住宿、交通费用自理；

（三）各市领队和参赛选手4月21号晚餐、4月22日早餐、午餐由省物协负责。

（四）住宿费：维也纳国际酒店、广州市皇圣大酒店标准双人间(含早)248元/天·间；

（五）住宿费在报到时交至酒店前台，发票由酒店开具。

七、注意事项

（一）各参赛选手及领队必须于4月21日14:30前到达指定地点报到，总决赛当天，参赛选手应按照当日张贴在考场门外的座位编排对号入座，切记携带身份证，参赛证备查，参赛选手迟到15分钟不得入场考试；被监考人员认定为考试作弊者取消考试资格。

（二）领队与参赛选手如需住宿由会务组统一安排房间。请各市物业管理行业协会（房地产业协会）填写并传真住宿报名回执，以便统计住宿人数。

（三）各市参赛队伍领队必须组织好本队选手，严格遵守总决赛秩序，听从工作人员安排，服从总决赛裁判及评委的判决，不得出现指责裁判、评委等扰乱总决赛秩序的行为。

（四）出题范围参照《“可信电力杯”2017年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛（物业管理员、电工）技术文件》及

《电工理论考试细目表》的规定，各参赛选手需带蓝色或黑色的签字笔、圆珠笔；电工工种选手必需自带工具：剥线钳、一字批、十字批、万用表、电笔。

（五）未尽事宜，另行补充通知

八、竞赛联络人

（一）广东省物业管理行业协会

地址：广州市越秀北路 244 号之一首层

邮编：510050

联系人：朱瑞平

联系电话：020-83642973 传真：020-83642457

电子邮箱：gpmi@163.com

（二）广州市机电高级技工学校

地址：广州市白云区西洲北路 148 号

邮编：510430

联系人：黄永熙

联系电话：1926188477

电子邮箱：448391673@qq.com

附件：

1. “可信电力杯” 2017 年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛实施方案

2. 《“可信电力杯” 2017 年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛（物业管理员）技术文件》

3. 《“可信电力杯” 2017 年广东省物业管理行业职业技能竞赛总决赛（电工）技术文件》
4. 《电工理论考试细目表》
5. 总决赛日程安排

广东省住房和城乡建设厅委员会

广东省物业管理行业协会

2017年4月14日

