|  |
| --- |
| 广东省住房和城乡建设工会委员会 |
| 广东省物业管理行业协会 |

粤物协通字[2018]19号

关于举办2018年广东省职业技能竞赛

——“皓**璟**杯”广东物业管理行业

职业技能竞赛的通知

各地级以上市物业管理行业协会（房地产业协会），各物业服务企业：

为提高我省物业管理行业职业技能水平，加快培养和选拔高技能人才，充分弘扬工匠精神，筑牢基础服务技能，提升物业管理服务能力和服务品质，展示物业服务行业的专业形象和精神风貌，根据广东省人力资源和社会保障厅《关于做好2018年广东省职业技能竞赛工作的通知》（粤人社函〔2018〕1302号）和中国物业管理协会《关于举办第二届全国物业管理行业职业技能竞赛的通知》（中物协〔2018〕2号）要求，经研究，定于2018年6月15日-16日举办2018年广东省职业技能竞赛－“皓璟杯”广东物业管理行业职业技能竞赛（以下简称“竞赛”）。现将有关事项通知如下：

一、组织机构

指导单位：广东省住房和城乡建设厅

主办单位：广东省住房和城乡建设工会委员会、广东省物业管理行业协会（以下分别简称“省建设工会”、“省物协”）。

承办单位：广州市机电高级技工学校

协办单位：深圳市皓璟照明科技有限公司

二、竞赛项目和要求

**（一）竞赛级别和工种**

本次竞赛为省级二类职业技能竞赛（高级工），竞赛工种为物业管理员和电工，工种的竞赛内容见《竞赛技术文件》）。

**（二）竞赛要求**

**1、物业管理员。本工种**竞赛由综合知识及能力考核和现场主题演讲考核两部分组成。

**竞赛方法及时间要求：**综合知识及能力考核采取闭卷考试方式进行，题型有单项选择题、多项选择题和案例分析题。考试时间为90分钟。综合知识及能力考核成绩前20名选手有资格参加现场主题演讲考核。现场主题演讲考核采取选手按组委会统一确定的主题进行演讲，每位选手必须在5分钟内完成演讲。

**竞赛成绩：**综合知识及能力考核和现场主题演讲考核两项成绩均采取百分制记分，综合知识及能力考核和现场主题演讲考核成绩各占50%合并计算总成绩。

**2、电工。本工种**竞赛由理论知识考核和实际操作考核两个部分组成。

**竞赛方法及时间要求：**理论知识考核采取闭卷考试方式进行，题型分别为单项选择题、是非题、问答题、PLC编程题、画图题，考试时间为120分钟。实际操作分为三阶段进行，考核时间为240分钟。

**竞赛成绩：**理论知识考试和实际操作考核两项成绩均采取百分制记分，总成绩按理论知识考试成绩的30%、实际操作考核成绩的70%合并计算。

**三、竞赛参报名条件和办法**

**（一）报名条件**

严格按照《关于组织开展2018年广东省物业管理行业职业技能竞赛的预通知》（粤物协通字[2018]7号）的要求执行，由各市物业管理行业协会（房地产业协会）对报送推荐参赛选手资格进行审核确认。

**（二）报名方式**

1.以各地级以上市物业管理行业协会（房地产业协会）为单位组建竞赛参赛队，其中副省级城市广州、深圳由10名物业管理员和10名电工组成，其余各市由3名物业管理员和3名电工组成。经竞赛组委会同意，各参赛选手名额可根据实际报名情况适当调整。

2.参赛选手提交报名资料包括：参赛选手汇总表、“皓璟杯”广东省物业管理行业职业技能竞赛报名表，参赛选手身份证复印件各一份，以及大一寸免冠彩色相片两张（照片后注明选手的姓名）。相关报名表(纸质和电子版)及资料由各地市物协（房协）加盖公章后于2018年5月31日前统一报至省物协会员部。

四、竞赛时间和地点

**（一）报到及赛前集训时间和地点**

1.报到时间：6月15日10:00-14:30。

2.赛前集训时间：6月15日15:00-17:30。

3报到地点：广州市戴斯酒店（地址：广州市白云区云霄路88号，总机：020-86638838，86659009）。

**（二）竞赛时间和地点**

1.竞赛时间：2018年6月16日（周六），时间一天，具体日程安排详见附件4。

2.竞赛地点：广州市机电高级技工学校（地址：广州市白云区西洲北路148号）。

**五、表彰办法**

竞赛设团体组织奖和个人奖项，按竞赛总成绩的高低排序。

（一）电工工种，原已取得本工种高级职业资格,竞赛理论、实操成绩均合格，符合粤劳社函〔2007〕1759号规定晋升技师资格的参赛选手，可按规定向省职业技能鉴定指导中心申请晋升为技师。

（二）物业管理员和电工竞赛综合成绩前5名选手，由省建设工会、省物协按程序向广东省人力资源和社会保障厅申请授予“广东省技术能手”荣誉称号。

（三）两个竞赛工种竞赛总成绩第1-3名的选手由省物协授予“‘皓璟杯’2018年广东省物业管理行业职业技能竞赛服务标兵”称号，第4-8名选手由省物协授予“‘皓璟杯’2018年广东省物业管理行业职业技能竞赛服务能手”称号，第9-15名选手由省物协授予“‘皓璟杯’2018年广东省物业管理行业职业技能竞赛优秀选手”称号，并予以奖励。

（四）对两个竞赛工种竞赛总成绩第1-3名的选手所属的物业管理行业协会（房地产业协会）授予“‘皓璟杯’2018年广东省物业管理行业职业技能竞赛特殊贡献奖”；对积极组织参赛的市物业管理行业协会（房地产业协会）授予“‘皓璟杯’2018年广东省物业管理行业职业技能竞赛优秀组织奖”。

**六、注意事项**

（一）各参赛选手及领队必须于6月15日14:30前到达指定地点报到，竞赛当天，参赛选手应按照张贴在考场门外的座位编排对号入座，并携带身份证、参赛证备查;参赛选手迟到15分钟不得入场考试；考试作弊者取消考试资格。

（二）领队与参赛选手如需住宿由会务组统一安排房间。请各市物业管理行业协会（房地产业协会）填报竞赛选手住宿和用餐需求表（见附件5），以便统计住宿人数。

（三）各市参赛队伍领队必须组织好本队选手，严格遵守总决赛秩序，听从工作人员安排，服从裁判及评委的判决，对竞赛结果和裁判有异议的可按规定向竞赛组委会提出仲裁，不得出现指责裁判、评委等扰乱竞赛秩序的行为。

（四）各参赛选手需自带黑色签字笔；电工工种选手必需自带工具（十字螺丝批、一字螺丝批、剪线钳、剥线钳、万用表、电笔）。

**七、相关事项**

（一）本次竞赛不收取参赛费用。各市领队和参赛选手住宿、交通费用自理。

（二）各市领队和参赛选手6月15号晚餐、6月16日午餐、晚餐由省物协统一安排。

（三）住宿费：广州戴斯酒店高级双人间(含早餐)300元/天•间，标准大床房(含早)280元/天•间。住宿费在报到时交至酒店前台，发票由酒店开具。

**温馨提示：**根据酒店规定，入住第二天14：00后退房加收半天房费，因此只需入住6月15日的领队和选手可在6月16日早上将行李寄存在酒店前台，晚上闭幕式结束后乘大巴回酒店领取行李。

（四）竞赛联络人

**1、广东省物业管理行业协会**

地址：广州市越秀北路244号之一首层

邮编：510050

联系人：朱瑞平

联系电话：020-83642973 传真： 020-83642457

电子邮箱：gpmi@163.com

**2、广州市机电高级技工学校**

地址：广州市白云区西洲北路148号

邮编：510430

联系人：黄永熙

联系电话：1926188477

电子邮箱：448391673@qq.com

**附件：**

1.“皓璟杯”广东省物业管理行业职业技能竞赛实施方案

2.“皓璟杯”广东省物业管理行业职业技能竞赛（物业管理员）技术文件

3.“皓璟杯”广东省物业管理行业职业技能竞赛（电工）技术文件

4.竞赛日程安排

5.参赛队伍住宿和用餐需求表

广东省住房和城乡建设工会委员会 广东省物业管理行业协会

2018年5月25日