粤物协通字[2019]33号

关于开展2019广东省物业服务企业

综合实力测评研究工作的补充通知

各会员单位、各市物业管理行业协会（房地产业协会）：

广东省物业服务企业综合实力测评体系从动态上反映企业发展状况、衡量企业发展的总体水平、反映行业发展趋势，撰写完成《2019广东省物业服务企业综合实力测评报告》对行业和企业发展具有非常重要的意义。测评工作开展以来得到各会员单位和各市物业管理行业协会（房地产业协会）的大力支持，现将下一步工作安排如下：

一、为协助各市物业管理行业协会（房地产业协会）掌握各区域情况，现将截至8月5日已申报企业名单反馈给各市物业管理行业协会（房地产业协会）（见附件）

二、请各市物业管理行业协会（房地产业协会）结合申报和当地市实际情况，动员和推荐更广泛的优秀物业服务企业参与申报“广东省物业服务企业综合实力测评”。

三、根据第五届第二次常务理事会会议精神，综合实力测评申报时增加填写全国经营数据，提交全国范围的审计报告，并将市示范项目列入示范项目权重要素中，本会将更新网上填报系统各项权重指标，请已申报企业在8月6日后登陆“服务平台”，点击“综合实力测评”进行补充填报。

四、企业资料上报时间截至8月15日。

五、广东省物业服务企业综合实力测评将分别根据企业全国经营数据和广东省经营数据进行分析并形成报告。

感谢对广东省物业管理行业协会工作的支持！

联系人：朱瑞平 余清鹏

电 话：020-83642973

附件：1.《2019广东省物业服务企业综合实力测评研究》已申报企业名单

2.2019广东省物业服务企业综合实力测评研究各市协会联系人名单

广东省物业管理行业协会

二○一九年八月五日

附件一：

《2019广东省物业服务企业综合实力测评研究》已申报企业名单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位名称 | 城市 | 会员类别 |
| 1 | 保利物业发展股份有限公司 | 广州 | 执行会长 |
| 2 | 广州珠江物业酒店管理有限公司 | 广州 | 执行会长 |
| 3 | 雅居乐雅生活服务股份有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 4 | 广州珠光物业管理有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 5 | 广东和顺物业管理有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 6 | 广州市庆德物业管理有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 7 | 广东宏德科技物业有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 8 | 广州市开物物业管理有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 9 | 广州市同创物业管理有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 10 | 富力物业服务集团 | 广州 | 副会长 |
| 11 | 金碧物业有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 12 | 广州广电城市服务集团股份有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 13 | 广东泰科物业管理有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 14 | 广州市时代物业管理有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 15 | 中奥到家集团有限公司 | 广州 | 副会长 |
| 16 | 广州奥园物业服务有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 17 | 广州市番禺祈福物业管理有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 18 | 广东康景物业服务有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 19 | 广州市金的物业管理有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 20 | 广州东康物业服务有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 21 | 广东公诚设备资产服务有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 22 | 广州方圆现代生活服务股份有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 23 | 广州市宁骏物业管理有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 24 | 广州和融物业管理有限公司 | 广州 | 常务理事 |
| 25 | 广州地铁物业管理有限责任公司 | 广州 | 常务理事 |
| 26 | 广东建工恒福物业有限公司 | 广州 | 理事 |
| 27 | 广州凯云发展有限公司 | 广州 | 理事 |
| 28 | 广州盛扬物业管理有限公司 | 广州 | 理事 |
| 29 | 广州市金匙房地产物业服务有限公司 | 广州 | 理事 |
| 30 | 广州市欣茂物业管理有限公司 | 广州 | 会员 |
| 31 | 广州从泰物业管理有限公司 | 广州 | 会员 |
| 32 | 广东恒宝物业管理有限公司 | 广州 | 会员 |
| 33 | 华海智慧后勤集团有限公司 | 广州 | 会员 |
| 34 | 广州市建隆物业管理有限公司 | 广州 | 会员 |
| 35 | 广物后勤服务集团有限公司 | 广州 | 会员 |
| 36 | 广东正方物业发展有限公司 | 广州 | 会员 |
| 37 | 广州中耀物业管理有限公司 | 广州 | 会员 |
| 38 | 广州市锐启物业管理有限公司 | 广州 | 会员 |
| 39 | 中海物业集团有限公司 | 深圳 | 副会长 |
| 40 | 招商局物业管理有限公司 | 深圳 | 副会长 |
| 41 | 佳兆业物业管理（深圳）有限公司 | 深圳 | 副会长 |
| 42 | 深圳市万科物业服务有限公司 | 深圳 | 副会长 |
| 43 | 深圳市华侨城物业服务有限公司 | 深圳 | 副会长 |
| 44 | 深圳市宏发物业服务有限公司 | 深圳 | 常务理事 |
| 45 | 深圳市特科物业发展有限公司 | 深圳 | 常务理事 |
| 46 | 深圳市新东升物业管理有限公司 | 深圳 | 常务理事 |
| 47 | 深圳市大族物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 48 | 深圳市鑫梓润物业管理股份有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 49 | 深圳市方益城市服务发展有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 50 | 深圳市缔之美物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 51 | 深圳市午越物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 52 | 深圳市航天物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 53 | 深圳历思联行物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 54 | 深圳天安智慧园区运营有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 55 | 深圳市大众物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 56 | 深圳华润物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 57 | 深圳市中洲物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 58 | 深圳市龙城物业管理有限公司 | 深圳 | 理事 |
| 59 | 深圳保利佳物业管理有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 60 | 深圳市赛格物业管理有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 61 | 深圳市明喆物业管理有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 62 | 深圳市松安实业有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 63 | 深圳市嘉诚物业管理有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 64 | 深业集团（深圳）物业管理有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 65 | 深圳市荣超物业管理股份有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 66 | 深圳市科技园物业集团有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 67 | 深圳中旅联合物业管理有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 68 | 深圳市东部物业管理有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 69 | 深圳市绿源物业环保产业有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 70 | 深圳市绿清集团有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 71 | 深圳市卓越物业管理股份有限公司 | 深圳 | 会员 |
| 72 | 珠海市天宝物业管理有限公司 | 珠海 | 副会长 |
| 73 | 珠海中珠物业管理服务有限公司 | 珠海 | 副会长 |
| 74 | 珠海华发物业管理服务有限公司 | 珠海 | 副会长 |
| 75 | 珠海市锦豪物业服务有限公司 | 珠海 | 常务理事 |
| 76 | 珠海市中竣物业管理有限公司 | 珠海 | 常务理事 |
| 77 | 珠海葆力物业管理有限公司 | 珠海 | 理事 |
| 78 | 汕头市瑞康物业有限公司 | 汕头 | 理事 |
| 79 | 广东致德物业服务有限公司 | 佛山 | 理事 |
| 80 | 广东顺德汇盈物业管理有限公司 | 佛山 | 理事 |
| 81 | 惠州隆生物业管理有限公司 | 惠州 | 理事 |
| 82 | 惠州市修邦物业管理有限公司 | 惠州 | 会员 |
| 83 | 惠州市德美南海物业管理有限公司 | 惠州 | 会员 |
| 84 | 广东金迪物业管理有限公司 | 惠州 | 会员 |
| 85 | 东莞市新世纪豪园物业管理有限公司 | 东莞 | 常务理事 |
| 86 | 广东世纪城物业服务有限公司 | 东莞 | 常务理事 |
| 87 | 东莞市福康社会服务有限公司 | 东莞 | 常务理事 |
| 88 | 东莞市金园物业管理有限公司 | 东莞 | 会员 |
| 89 | 东莞市金盛物业发展有限公司 | 东莞 | 会员 |
| 90 | 中山市景鸿物业服务有限公司 | 中山 | 会员 |
| 91 | 广东和丰物业服务有限公司 | 揭阳 | 常务理事 |
| 92 | 茂名华达石化物业有限公司 | 茂名 | 会员 |
| 93 | 广东翔顺物业服务有限公司 | 云浮 | 常务理事 |

附件二：

**2019广东省物业服务企业综合实力测评研究各市协会联系人名单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **单位** | **联系人** | **地址** |
| 1 | 广州市物业管理行业协会 | 郑伟达（总监，020-85591048） | 广州市天河区黄埔大道西49号恒城大厦写字楼3楼320室 |
| 2 | 深圳市物业管理行业协会 | 肖沁（部长，0755-83325864） | 深圳市红荔西路莲花大厦东座六楼602 |
| 3 | 珠海市物业管理行业协会 | 吴润林（办公室主任，0756 -8512315，13229883311） | 珠海市香洲区柠溪路338号太和商务中心8D |
| 4 | 汕头市物业管理行业协会 | 郑凯贤（办公室副主任，0754-88289283） | 汕头市长平路101号附楼二楼 |
| 5 | 韶关市物业管理行业协会 | 郑楠怡（副秘书长，0751-8898308，18826360145） | 韶关市解放路烟墩街1号2楼208室 |
| 6 | 湛江市物业管理行业协会 | 李秋艳（办事员，2233611 ，13828230921） | 湛江市开发区乐山东路35号银隆广场27层A座2708室 |
| 7 | 江门市物业管理协会 | 陈丽明（0750- 3829835） | 江门市江海区南苑横街2号首层南苑商城旁 |
| 8 | 茂名市物业管理行业协会 | 杨红亮（办公室主任，15119619577） | 茂名市光华南路18号市房产局402室 |
| 9 | 惠州市物业管理协会 | 吴文江（副秘书长，13927333979） | 惠州市江北校园东路房产交易大厦10楼1017房 |
| 10 | 梅州市物业管理协会 | 熊伟宏（执行秘书，13719986447） | 梅州市梅龙路20号芭缇大厦6楼 |
| 11 | 阳江市物业服务行业协会 | 莫晓云（0662-3311386，18666248751） | 阳江市江城区东风二路7号英雷大厦物业公司办公楼二楼 |
| 12 | 清远市物业管理协会 | 吴凤龙（秘书长，18676323199） | 清远市新城区人民四路36号美吉特华南装饰城A28栋401 |
| 13 | 东莞市物业管理行业协会 | 莫淦祥（副秘书长，13686028344） | 东莞市南城区鸿福路108号中盛大厦327房 |
| 14 | 中山市物业管理行业协会 | 郑宇宇（0760-88327101） | 中山市东区松苑路银河街银河阁二栋之三卡 |
| 15 | 佛山市房地产业协会 | 陈智宏（0757-83380526，13790039649） | 佛山市禅城区祖庙路33号百花广场28楼2818室 |
| 16 | 肇庆市房地产行业协会 | 叶科（主任，0758-220020，13760004150） | 肇庆市和平路43号市房产交易办证大楼九楼 |
| 17 | 河源市物业管理行业协会 | 赖秀媚（秘书长，18823680999） | 河源市源城区东城西片区鸿大城物业管理处二楼 |
| 18 | 揭阳市房地产业协会 | 魏晓清（副秘书长，13822961666） | 揭阳市榕城区东山临江北路东住建局办公楼1013号房 |
| 19 | 云浮市房地产行业协会物业服务分会 | 余建初（秘书长，13509995882） | 云浮市云城区南山路179号二楼 |
| 20 | 佛山市顺德区物业管理协会 | 历娜（秘书长，13380211234） | 佛山市顺德区大良街道桂畔路海景苑畔江楼202 |