粤物协通字[2020]13号

关于做好《2020广东省物业管理行业发展

报告》编撰工作的通知

各市物业管理行业协会（相关房地产业协会）：

为反映我省物业管理行业发展状况，宣传行业发展成就，扩大行业社会影响力。按照中国物业管理协会《关于编撰<2020中国物业管理行业年鉴>的通知》（中物协函[2020]21号）的统一部署，经研究，本会决定开展《2020广东省物业管理行业发展报告》（以下简称“行业报告”）编撰，现将有关事项通知如下：

一、组织机构

（一）指导单位：中国物业管理协会

（二）主编单位：广东省物业管理行业协会

（三）参编单位：各市物业管理行业协会（相关房地产业协会）

二、报送材料

（一）本市物业管理行业发展报告（word版本,5000字以内）；

（二）《本市物业管理发展基本情况调查表》（word版本，有关数据以2019年年底为准）；

（三）本市2019年度发布的政策法规；

市物业管理行业发展报告内容主要反映本地区物业管理特色工作的经验与成果。在各市物业管理行业协会（相关房地产业协会）提交内容和数据的基础上，本会组织专家撰写完成反映我省物业管理行业发展状况和发展趋势的行业报告，并报送至中国物业管理协会。由中国物业管理协会汇总完成《2020中国物业管理行业年鉴》。

三、时间安排

（一）5月22日前，各市行业管理行业协会（相关房地产业协会）提交调查表、行业发展报告（word版本）以及所需的材料；

（二）6月30日前，本会组织本省物业管理行业专家、学者共同撰写《2020广东省物业管理行业发展报告》，并报至中国物业管理协会。

四、相关事项

请参与联合编撰行业报告的市行业管理行业协会（相关房地产业协会），务必于5月22日前将各项材料电子版报发送至本会邮箱，邮箱:gpmi@163.com。

五、联系方式

联系人：朱瑞平、余清鹏 联系电话：020-83642973

附件:

1.各市物业管理发展基本情况调查表

2.关于编撰《2020中国物业管理行业发展报告》的通知（中物协函[2020]21号）

广东省物业管理行业协会

二○二○年四月二十二日

附件1

**市物业管理发展基本情况调查表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 协会名称 |  | | |
| 联 系 人 |  | 联系方式 |  |
| 从业人员数量 |  | 专科以上人员数量 |  |
| 物业经营总收入 | 亿元/年 | 其中主营业务收入 | 亿元/年 |
| 物业管理面积 | 万m2 | 其中住宅物业面积 | 万m2 |
| 住宅小区项目 | 个 | 成立业主委员会 | 个 |
| 物业服务企业数量 | 家 | 其中年营业收入5000万元以上 | 家 |
| 数据来源 |  | | |
| 2019年地方发布的重要法规 |  | | |
| 2019年举办的重大行业活动 |  | | |
| 《年鉴》编撰  工作建议 |  | | |

备注：①表格有关数据以2019年度为准。

②表格数据为本地区数据，不含本地企业在外地管理的项目和经营数据。