粤物协通字[2021]48号

关于召开“第五届第五次会员（代表）大会暨理事(监事)会会议”及“2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布会”的通知

各会员单位：

根据《广东省物业管理行业协会章程》规定及年度工作计划，本会定于12月15日在广州召开“第五届第五次会员（代表）大会暨理事(监事)会会议”和“2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布会”。现将会议有关事项通知如下：

一、第五届第五次会员（代表）大会暨理事(监事)会会议主要议程

（一）认真学习贯彻党的十九届六中全会精神；

（二）《关于清退欠缴会费三年以上会员单位》的通报；

（三）审议修改《章程》议案；

（四）审议《广东省物业管理行业协会2021年工作总结及2022年工作计划》；

（五）审议《广东省物业管理行业协会2021年财务报告》；

（六）审议《广东省物业管理行业协会监事会2021年工作报告》；

（七）讨论并表决第五届变更和增补副会长、常务理事、理事候选名单。

二、2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布会主要议程

（一）企业界专家作行业及企业未来发展主题演讲

（二）2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布；

（三）2021大湾区品牌企业价值研究成果发布；

（四）宣布“2021广东省物业服务综合发展研究企业名单”“2021大湾区品牌物业服务企业名单”及颁证仪式。

三、会议地点

广州阳光酒店一楼国际会议中心贵宾厅（理事会会议），一楼国际会议中心（会员代表大会、研究成果发布会），地址：广州市天河区黄埔大道中199号，电话总机：4006000662。

四、会议时间

（一）2021年12月15日（星期三）13:30-14:00请参会人员在一楼国际会议中心报到，凭《报到通知书》领取会议资料、代表证。

（二）14:00-14:30在一楼国际会议中心贵宾厅正式召开“第五届第五次理事(监事)会”会议（务请提前入场）。

（三）14:35-16:30在一楼国际会议中心正式召开“第五届第五次会员（代表）大会”。

（四）16:30-18:00在一楼国际会议中心正式召开“2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布会”。

五、参会人员

本会全体会员单位负责人或其代表；邀请广东省住房和城乡建设厅领导到会指导。

六、报名方式及相关费用

（一）各单位接到通知后，请及时确定参会代表，会议采用网络报名方式，报名时间截止到12月10日17:00。具体操作步骤如下：

1.登陆广东省物协网站（www.gpmii.net），经“服务平台”登陆，登陆名称为会员单位名称，初始密码为123456（如已修改过初始密码，请按修改后的密码登录），点击“会议报名”。选择“第五届第五次会员（代表）大会暨理事(监事)会会议”及“2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布会”，填写参会人员信息及住宿信息后提交报名。

2.报名信息经系统“审核通过”后，登陆管理系统打印《报到通知书》，完成报名工作。

（二）本次活动不收取任何会务费,参会代表如需住宿请在系统预约后，会议当天直接到酒店前台，报参加本次会议及预订人姓名即可办理入住手续，住宿费自理。住宿费：标间/双间550元/晚（含早）。

七、注意事项

（一）请各会员单位负责人尽可能依时出席会议，确有特殊原因本人未能出席会议的，请派高管代表参加。参会人员请穿正装出席,凭出席证进入会场，参会人员必须携带《报到通知书》到签到处领取出席证及会议材料，代表证和会议资料不能由他人代领，参会代表不得带外人进入会场。

（二）本通知未尽事宜以补充通知的形式予以明确。

（三）由于会务组织工作量较大，为保证活动顺利召开，请参会代表特别留意上述注意事项内容并给予理解和配合。

八、会务组联系方式

联系人：余清鹏、朱瑞平

联系电话：020-83642973 电子邮箱：gpmi@163.com

附：1.第五届第五次会员（代表）大会暨理事(监事)会会议程

2.2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布会议程

广东省物业管理行业协会

二○二一年十二月三日

附件一：

第五届第五次会员（代表）大会暨理事(监事)会会议程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 日期 | 时间 | 内容 | 地点 | 备注 |
| 12月  15日  下午 | 13:30-14:00 | 理事、监事(含)以上单位代表签到 | 一楼国际会议中心贵宾厅 | 领取会议资料 |
| 14:00-14:30 | 第五届第五次理事(监事)会会议 | 理事会、监事会成员出席 |
| 14:00-14:40 | 会员单位签到 | 一楼国际会议中心 | 领取会议资料 |
| 14:35-16:30 | 第五届第五次会员（代表）大会 | 全体会员单位出席 |

附件二：

2021广东省物业服务企业综合发展研究成果发布会议程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 日期 | 时间 | 内容 | 地点 | 备注 |
| 12月  15日  下午 | 16:30-16:40 | 领导致辞 | 一楼国际会议中心 | 全体会员单位负责人其代表；  知名高校及研究机构等专家、学者；  物业服务企业负责人出席; |
| 16:40-17:00 | 企业界专家作行业及企业未来发展主题演讲 |
| 17:00-17:15 | 发布“2021广东省物业服务企业综合发展研究报告” |
| 17:15-17:30 | 发布“2021大湾区品牌物业服务企业价值研究成果” |
| 17:30-18:00 | 宣布“2021广东省物业服务综合发展实力企业名单”、“2021大湾区物业服务品牌企业名单”及颁证仪式 |
| 18:00-18:05 | 领导、嘉宾合影 |
| 18:30-20:00 | 工作餐 | / |

**会员单位信息核对表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | | | | | |
| 地 址 |  | | | | E-mail |  |
| 单位代表 |  | 职务 |  | 联系电话 |  | |
| 联系人 |  | 职务 |  | 联系电话 |  | |
| 财务电话 |  | 传真 |  | 办公电话 |  | |

填表说明：为了更好地服务会员企业，及时、准确地与会员单位进行联系，现对会员单位展开基础信息核对工作，如贵单位联系方式有变更，请认真填写会员单位信息核对表，并发送至本会邮箱，邮箱：gpmi@163.com。（如会员单位无法确认原会员信息是否有变更，可与会员部联系核对原会员信息，020-83642973，本会已建立会员联系人工作QQ群，群号码：420208325（常务理事以上单位另外安排qq群），请各会员单位选派一名工作能力较强、有责任心、能保证上网时间并且相对固定的工作人员担任联络员加入本QQ群，已经加入群的单位无需再增加联络员；如需调整联络员的，在确定接替人选后第一时间联系本会会员部，会员单位联络员申请加入本群时，请在验证信息注明单位名称及姓名；入群后，按照“单位名称+联络员姓名”的统一格式修改群呢称。填写信息务必真实。）