

# 广东省物业管理行业协会文件

粤物协培字〔2024〕28号

## 关于举办“以法治思维守好行业本质与责任边界”公益大讲堂暨公益法律服务日的通知

为深入贯彻党的二十大精神，提高物业服务企业守法经营依法维权的法律意识，推动全行业营造尊崇法治、敬畏法律、了解法律、掌握法律、遵纪守法、捍卫法治、依法办事的良好风气，不断提高运用法治思维和法治方式深化改革、推动发展、化解矛盾、维护稳定的能力，广东省物业管理行业协会特举办“以法治思维守好行业本质与责任边界”公益大讲堂暨公益法律服务日，由全国知名律师为广大会员作专场普法讲座，同时由广东广信君达律师事务所专业的律师志愿者团队为广大会员单位免费提供公司法、物业管理、建筑工程、劳动纠纷等多重领域的专业法律咨询服务。

### 一、组织机构

主办单位：广东省物业管理行业协会

协办机构：广东省物业管理行业协会法律政策专业委员会  
广东广信君达律师事务所

### 二、活动时间

2024年7月21日（周日）

8:30——9:00 签到入场

9:00——11:30 普法公益讲座

11:30——12:00 公益法律咨询

### **三、活动地点**

越秀金融大厦 43 楼会议室（广州市天河区珠江东路 28 号）

### **四、活动形式**

由专业的律师面对面为会员单位提供与日常工作息息相关的法律咨询、法律信息服务、法律宣传、法律讲座以及其他公益性法律服务等。

### **五、讲座介绍**

#### **（一）讲座主题**

补短板强弱项——以法治思维守好行业本质与责任边界

#### **（二）主要内容**

物业项目管理法律风险

物业管理纠纷类型和特点

物业管理典型案例解读

#### **（三）讲师介绍**

赵中华——

北京瀛和律师事务所不动产业务中心执行主任

中国物业管理协会法律政策工作委员会副主任

中国政法大学法律硕士学院兼职导师

中国地质大学（北京）研究生院校外导师

先后就职于北京市住房和城乡建设委员会、住房和城乡建设部、大型物业投资企业。参与起草了《北京市物业管理办法》、《秦皇岛市物业管理条例》、《衡水市物业管理条例》、《承德市城镇住宅物业管理条例》、《三亚市电梯安全管理规定》，参与编写了《物业管理基本制度与政策》、《读物业管理典型判例解精选》、《业主大会业务指导手册》、《物业管理典型案例解读 100 篇》。

## 六、报名方式

请于 7 月 18 日中午 12 时前扫描下方二维码报名。讲座限额 100 人，先报先得，报满即止。



## 七、温馨提示

(一) 现场不设免费停车位，请参加活动人员尽量选择公共交通出行。

(二) 咨询电话

020-83642420 沈老师

020-83642981 黄老师

广东省物业管理行业协会

2024 年 7 月 9 日

