

广东省物业管理行业协会文件

粤物协通字[2026]14号

关于举办 2026 广东·粤港澳大湾区国际 智慧物业产业博览会的通知

各会员单位、各有关企业：

2026 年是“十五五”规划的开局之年，也是物业管理行业深度融入基层治理、全面迈向高质量发展的关键之年。为贯彻落实 2026 年政府工作报告关于“实施物业服务品质提升行动”的要求，积极响应住建部《关于提升住房品质的意见》中“推动物业服务进家庭”“推动建立智慧社区综合信息服务平台”等重要部署，推动物业行业从“有物业”向“好物业、优服务”转型，广东省物业管理行业协会定于 2026 年 8 月 20 至 22 日在广州·中国进出口商品交易会展馆（广交会展馆）C 区 15.1 馆隆重举办“2026 广东·粤港澳大湾区国际智慧物业产业博览会”。本届博览会将立足广东、联动湾区、面向全国，以“智慧赋能·标准引领·质量先行”为主题，打造中国物业行业高质量发展的新标杆。

广东作为内地物业管理行业的发源地，广东省物业管理行业协会作为大湾区具有广泛凝聚力、影响力的省级行业协会，2026 年正式独家主办“2026 广东·粤港澳大湾区国际智慧物业产业博览会”并打造省级展会 IP，全面联动港澳地区、粤港澳大湾区九市及广东其他地市，同期举办广东物业管理行业发展 45 周年庆典及“智慧物业标准建设年·质量

提升行动”启动大会，集中展示智慧物业、标准建设、城市服务、社区养老、“物业+百千万工程”等前沿成果，推动行业数字化、标准化、品质化、社会化跃升。

在此，诚挚邀请各地优秀物业服务企业、智慧科技供应商及产业链上下游企业、特色优势百千万工程产品龙头企业积极参与，整合行业最优资源，共同赋能物业行业高质量发展，助力打造宜居宜业的生活和工作环境，助力实现人民对美好生活的向往。现将有关事项通知如下：

一、名称

2026 广东·粤港澳大湾区国际智慧物业产业博览会

二、时间地点

展会时间：2026 年 8 月 20-22 日（3 天）

展会地点：广州·中国进出口商品交易会展馆 C 区 15.1 馆（广州市海珠区阅江中路 382 号）

三、组织机构

主办单位：广东省物业管理行业协会

协办单位：各地物业管理行业协会

四、展会日程

时间	内容
8 月 19 日全天	观众和代表报到
8 月 20 日上午	广东物博会开幕式
8 月 20 日下午	粤港澳大湾区物业行业高质量发展高峰论坛暨物业行业发展 45 周年庆典
8 月 21 日-22 日上午	广东物博会展览、分论坛
8 月 22 日上午	博览会闭幕式

五、展览介绍

（一）广东物业行业发展 45 周年成就主题展

集中展示广东省物业管理行业自 1981 年以来的光辉历程与高质量发展成果，重点包括：

党建引领展区：展示物业行业党建联建工作成果，社区物业党建联建典型案例，红色物业创建经验等。

各地市发展情况展区：广东省 21 个地市物业管理行业发展特色、创新实践、标杆项目及区域成果。

物业服务全生命周期展区：围绕物业项目从前期介入、交付接管、日常运营到更新改造、退出的全生命周期，展示标准化服务流程、智慧化管理手段及最佳实践。

品质提升行动展区：聚焦“物业服务质量提升行动”，展示质量标准化建设、服务品质评价、客户满意度提升、行业信用体系建设等成果。

（二）专题展：专业细分领域创新成果展

专题展涵盖物业行业全产业链的创新技术与产品，设置以下展区：

物业品牌展区：头部品牌物业服务企业、粤港澳大湾区标杆物业企业，集中展示智慧物业平台建设及标准化成果。

智慧物业标准示范展区：广东省物业管理行业服务标准体系展示、智慧管理平台标准落地案例、AI 赋能标准执行演示、设备物联标准作业展示。

国际展区：国际智慧物业管理服务企业、海外智慧物业解决方案及标准化实践。

智慧科技展区：物联网、大数据、云计算平台、标准化智慧社区管理系统、智慧消防、智能安防、智能门禁、智能

停车、能效管理平台、节能改造、设备监控与预测性维护系统等。

应急与消防展区：智慧消防系统、消防设备与器材、应急物资与装备、安全监控与预警系统、智慧应急指挥平台等。

机器人展区：清洁机器人、消杀机器人、安防巡逻机器人、配送机器人、高空作业机器人等。

清洁绿化园林展区：清洁机械设备、园林绿化工具与设备、环卫设施、垃圾处理设备、绿化养护服务等。

充电桩展区：电动汽车充电桩、电动自行车充电设备、充电运营管理平台等。

社区多种经营展区：社区新零售、社区教育、社区直播、拎包入住、家装改造等。

物业养老展区：社区居家养老服务、适老化改造方案、智慧养老平台等。

健康人居展区：空气净化、室内环境治理、绿色建材、健康照明、净水设备等。

老旧小区改造展区：电梯加装解决方案、建筑改造与维护、BIM模型+运维标准等。

物业制服展区：物业人员职业西装、安保制服、保洁工作服等。

人才、标准、法律展区：物业管理职业院校、物业人才培训机构、标准化认证机构、法律服务平台等。

六、展位价格

（一）标准展位（含基础搭建）：12平方米/个（含3m²赠送的增值服务面积）；

国内展商价格：18800元/个；

国际展商价格：3500美元/个；

(二) 特装展位 (光地) : 36 平方米起;

国内展商价格: 1790 元/平方米;

国际展商价格: 350 美元/平方米;

七、会议活动

(一) 2026 粤港澳大湾区物业行业高质量发展高峰论坛
(另行通知), 围绕前瞻话题和行业热点进行深入研讨和交流;

(二) 广东物业管理行业发展 45 周年庆典;

(三) 各类专题分论坛: 绿色生态转型与供应链优化论坛、物业标准体系建设与实践论坛、物业人才论坛等;

同时, 将组织系列“物企——供应商面对面”供需对接会、成果发布会、展商路演、项目参观、媒体访谈等丰富的配套活动, 搭建交易桥梁、展示行业前沿、助力企业发展、加深实践理解、扩大影响力, 全方位促进 2026 广东物博会思想、供需与展会的深度融合。

八、博览会组委会联系方式

广东省物业管理行业协会秘书处联系电话:

020-83642973、83642946、83642420、83642976、83642772

招商部对接人: 米银凡 15913183525

王太洪 18610416098

唐 洁 18802092152

广东省物业管理行业协会

2026 年 4 月 13 日

